



Sulejówek, dnia 8.07.2021 r.

ZSP. 221.1.2021

Działając na podstawie Ustawy z dnia 11 lipca 2014 roku o petycjach (tj. Dz. U. z 2018 roku poz. 870), Dyrektor Zespołu Szkół Ponadpodstawowych im. I. J. Paderewskiego w Sulejówku w odpowiedzi na petycję skierowaną do Rady Miasta Sulejówek, przekazaną Uchwałą Rady Miasta Sulejówek z dnia 22 kwietnia 2021 roku nr XXX/354/2021 do rozpatrzenia Burmistrzowi Miasta Sulejówek oraz Dyrektorowi Zespołu Szkół Ponadpodstawowych im. I. J. Paderewskiego w dniu 29 kwietnia 2021 roku, zawierającą żądanie podjęcia działania w sprawie podmiotu wnoszącego petycję poprzez spowodowanie cofnięcia zgody Burmistrza Miasta Sulejówek na wypowiedzenie umowy dzierżawy przez Dyrektora Zespołu Szkół Ponadpodstawowych w Sulejówku, celem przeprowadzenia negocjacji w zakresie możliwości zawarcia nowej umowy dzierżawy lub ustalenia warunków rozwiązania umowy za porozumieniem stron, informuję, że żądanie rozpoczęcia działań mających na celu przeprowadzenie negocjacji w zakresie zawarcia nowej umowy dzierżawy lub ustalenia warunków rozwiązania umowy za porozumieniem stron jest w obecnej sytuacji bezzasadne.

Wymiana korespondencji i odbyte spotkania nie przyniosły satysfakcjonujących obie strony rozwiązań. Dodatkowo 9-letnia umowa dzierżawy zakończyła się 30 czerwca 2021 roku. Pomiędzy stronami zostało podpisane porozumienie, które umożliwia korzystanie z dzierżawionego gruntu jeszcze przez 3 miesiące po zakończeniu umowy tj. do 30.09.2021r., celem dokonania rozbiórki obiektu.

Jest rzeczą zupełnie niezrozumiałą, dlaczego zarzuca się dyrektorowi brak przeprowadzenia analizy zysków i strat dotyczących przedłużenia umowy dzierżawy na dalsze lata. Otóż informuję, iż priorytetem szkoły jest realizacja jej misji. Zawieranie odpłatnych umów na czasowe korzystanie z niewykorzystywanego przez szkołę mienia jest sprawą drugorzędną, aczkolwiek równie ważną z punktu racjonalności gospodarowania mieniem publicznym. Mając na uwadze powyższe proszę zrozumieć, iż decyzja, która została podjęta nie powstała wyłącznie w oparciu o rachunek ekonomiczny.



Zespół Szkół Ponadpodstawowych im. I. J. Paderewskiego w Sulejówku
05-070 Sulejówek, ul. Paderewskiego 29 tel./fax (22) 783 10 09; 783 14 59
www.paderewski.edu.pl, e-mail: losulejowek@wp.pl

Dodatkowo pojawiające się w mediach społecznościowych wpisy dokonywane przez przedstawicieli rodziny , dowodzą, że dzierżawca w swoich działaniach nie kieruje się dobrem szkoły. Umieszczane posty negatywnie wpłynęły na wizerunek szkoły, jej pracowników i dyrektora, a tym samym na prowadzoną w celach rekrutacyjnych promocję szkoły.

W budżecie Zespołu Szkół Ponadpodstawowych na rok 2021 nie ma środków finansowych na odkupienie ulepszeń dokonanych przez Pana . Ponadto w trakcie kadencji obecnego dyrektora nie były podpisywane żadne uzgodnienia dotyczące inwestycji i ulepszeń wykonywanych przez dzierżawcę. Dzierżawca ponosi w pełni odpowiedzialność za swoje działania i powinien liczyć się z ryzykiem, związanym z podejmowanymi inicjatywami.

Uważam, że podstawowym zadaniem dyrektora szkoły jest dbanie o jej dobro. Moje działania były motywowane dobrem szkoły i mieszkańców Sulejówka, dlatego też nie ma podstaw do zawarcia nowej umowy dzierżawy, tym bardziej, że kerty dalej będą funkcjonować i zarówno młodzież szkolna jak i mieszkańcy będą mogli z nich korzystać.

Z poważaniem,

Dyrektor Zespołu Szkół Ponadpodstawowych

/ - /

Jolanta Oniszk - Palacz